

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL  
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 170125.- IMÓVEL: LOTE 02, ÁREA ESPECIAL 20, SETOR "E" SUL, TAGUATINGA - DF. CARACTERÍSTICAS: medindo 15,00m pela frente e fundo e 20,00m pelas laterais direita e esquerda, totalizando 300,00m<sup>2</sup>, tendo as seguintes confrontações: frente com via pública, fundo com o lote 01, lateral direita com a área pública e lateral esquerda com o lote 04. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF n. 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: n.18, da matrícula n. 49642, do Livro 2, deste Ofício, de 06.12.89. DOU FÉ. TAGUATINGA (DF), aos 01 de abril de 1998. VAGNER JOSÉ CHAVES, ANALISTA JUDICIÁRIO AUTORIZADO.

R.1.170125.- COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA: escritura de 22.05.91, lavrada as fls. 129/130 do Livro 129, do 3º Ofício de Notas de Taguatinga, DF. COMPROMISSÁRIA VENDEDORA: a proprietária. COMPROMISSÁRIA COMPRADORA: AUTO LUMA PEÇAS E SERVIÇOS LTDA - ME, com sede no Setor D/SUL, Lote 05, nesta cidade, inscrita no CGC/MF n. 24.909.806/0001-65. PREÇO: Cr\$5.008.584,49, pagáveis na forma do título. Obrigaram-se pelas demais condições e cláusulas contratuais. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 01 de abril de 1998. VAGNER JOSÉ CHAVES, ANALISTA JUDICIÁRIO AUTORIZADO.

AV.2/170125

DATA:09 de setembro de 2014.

ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL

Atendendo a requerimento, datado de 12 de agosto de 2014, procede-se à averbação da alteração da razão social da AUTO LUMA PEÇAS E SERVIÇOS LTDA - ME, qualificada no R.1, para INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, nos termos da Alteração Contratual datada de 01 de julho de 1993, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal, em 13 de outubro de 1993, sob o nº 53141930. Averbado por: \_\_\_\_\_, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

=

R.3/170125

DATA:09 de setembro de 2014.

COMPRA E VENDA

Escritura Pública, datada de 01 de julho de 2014, lavrada no 6º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 1127-E, folhas 194/196. VENDEDORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. COMPRADORA: INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.1 e AV.2. PREÇO DO IMÓVEL: R\$35.425,24. Registrado por: \_\_\_\_\_, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

=

R.4/170125

DATA:16 de novembro de 2018.

PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 004444/eRIDF, emitido em 08 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução Fiscal do Distrito Federal, extraído dos autos do processo nº 0008510-96.2001.8.07.0001, Execução Fiscal movida por DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF


521071

MATRÍCULA Nº

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

## MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

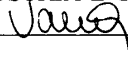
## ANOTAÇÕES

sob o nº 00.394.601/0001-26, em desfavor de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.1, AV.2 e R.3, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito, Dra. Verônica Torres Suaiden, para a garantia da dívida de R\$43.096,01. FIEL DEPOSITÁRIO: INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA. Registrado por:  Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.5/170125

DATA:19 de novembro de 2018.

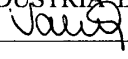
PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 004446/eRIDF, emitido em 08 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução Fiscal do Distrito Federal, extraído dos autos do processo n.º 0006372-20.2005.8.07.0001, Execução Fiscal movida por DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.601/0001-26, em desfavor de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.1, AV.2 e R.3, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito, Dra. Verônica Torres Suaiden, para a garantia da dívida de R\$86.076,94. FIEL DEPOSITÁRIO: INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA. Registrado por:  Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.6/170125

DATA:19 de novembro de 2018.

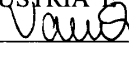
PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 4447/eRIDF, emitido em 08 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução Fiscal do Distrito Federal, extraído dos autos do processo n.º 0006084-72.2005.8.07.0001, EXECUÇÃO FISCAL movida por DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.601/0001-26, em desfavor de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.3, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.3, por determinação da MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito, Dra. Verônica Torres Suaiden, para a garantia da dívida de R\$25.973,67. FIEL DEPOSITÁRIO: INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA. Registrado por:  Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.7/170125

DATA:19 de novembro de 2018.

PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 4448/eRIDF, emitido em 08 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução Fiscal do Distrito Federal, extraído dos autos do processo n.º 0010550-07.2008.8.07.0001, EXECUÇÃO FISCAL movida por DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.601/0001-26, em desfavor de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.3, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.3, por determinação da MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito, Dra. Verônica Torres Suaiden, para a garantia da dívida de R\$56.654,00. FIEL DEPOSITÁRIO: INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA. Registrado por:  Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.8/170125

DATA:19 de novembro de 2018.

PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 004449/eRIDF, emitido em 08 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução Fiscal do Distrito Federal, extraído dos autos do processo n.º 0098633-49.2011.8.07.0015, Execução Fiscal movida por DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.601/0001-26, em desfavor de INDUSTRIA E COMERCIO DE MASSAS AUTOMOTIVAS BRASILIA LTDA, qualificada no R.1, AV.2 e R.3, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito, Dra. Verônica Torres Suaiden, para a

