

MATRÍCULA Nº

3.083

FICHA

1

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DO REGISTRO
DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERALRondon A. Assunção
OFICIAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES - ANOTAÇÕES

MATRÍCULA Nº 3.083.- IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 406, LOTE 08, QUADRA 56, SETOR CENTRAL RESIDENCIAL, GAMA,DF, com área real privativa de 45,08m2, área comum real de 19,62m2, totalizando 64,70m2, com fração ideal do terreno e das coisas comuns de 0,010367, a que corresponde a quota ideal do terreno de 25,9175 m2.- PROPRIETÁRIA:- PLANE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, CGC/MF. 00.698.167/0001-78.- Registro anterior:- Matrícula nº 134108, do Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis de Taguatinga,DF.- DOU FÉ.- GAMA,DF, 18 de Janeiro de 1994.- O OFICIAL *[Assinatura]*

AV.1.-3083.- Certifico que, o imóvel matriculado encontra-se HIPOTECADO à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com sede nesta Capital, CGC/MF. 00.360.305/0002-95, conforme averbação nº 01, na matrícula nº 134108 do Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis de Taguatinga,DF.- DOU FÉ.- GAMA,DF, 18 de Janeiro de .. 1994.- O OFICIAL *[Assinatura]*

R.2.-3083.- PENHORA:- De acordo com Mandado de Citação e Penhora expedido em 12.03.93, pelo Juízo Federal da 11a. Vara, subscrita por Janio Lima Pinheiro, Diretor de Secretaria da 11a. Vara, extraída dos autos da Ação de Execução nº 92.15985-0, acompanhado do Auto de Penhora, os quais ficam aqui arquivados. - Autora:- CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, acima qualificada.- Executados:- a proprietária "PLANE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA", retro qualificada; ADN - Administração e Participação S/A; EDUARDO ANTONIO CARDOSO e LUIZ XAVIER TRAVASSOS.- VALOR:- Cr\$ 4.742.881.172,49, que abrange outros imóveis matriculados neste Cartório e de outra circunscrição judiciária.- A Penhora foi efetivada pela Oficial de Justiça Iracy Cristina dos Santos, por determinação da MMa. Juíza Dra. Isa Tânia Cantão Barão Pessoa da Costa, Juíza Federal da 13a. Vara da Seção Judiciária do Distrito Federal, em exercício na 11a. Vara.- Fiel Depositário:- EDUARDO ANTONIO CARDOSO, CPF nº 046.940.311-04.- DOU FÉ.- GAMA,DF, 18 de Janeiro de 1994.- O OFICIAL *[Assinatura]*

EM BRANCO

NOS TERMOS DO ART. 41 DA LEI 8.935/94
PROCEDE-SE AO ENCERRAMENTO DESTA
FICHA QUE PROSEGUE NA SEGUINTE
PARA FINS DE ADEQUAÇÃO AO SISTEMA
DE INFORMÁTICA.

EM BRANCO

SEGUE

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES - ANOTAÇÕES

EM BRANCO

EM BRANCO

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES
<p>Av.3-3.083 - ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL - Nos termos do requerimento expedido em 24.01.2022, que fica aqui arquivado, a empresa PLANE - CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, teve a sua razão social alterada para FUTURO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, acima qualificada, conforme Alteração Contratual nº 33 de 16.04.1997, registrada na JCDF, sob o nº 970220995, em 12.05.1997. Gama - DF, 10 de março de 2022. - Eu, Gisele Maria Freitas Da Silva, Escrevente Autorizada, lavrei o presente ato.</p> <p>-----</p> <p>R.4-3.083 - PENHORA Por meio do Termo de Penhora expedido em 17.02.2020, pelo Juízo da 1ª Vara Cível do Gama - DF, extraída do Processo de Execução nº 0704264.11.2018.8.07.0004, assinada pela Diretora de Secretaria, Drª. Karla Torres Santos, documento esse que fica aqui arquivado. <u>EXEQUENTE: CONDOMINIO DO EDIFICIO RESIDENCIAL ROMA</u>, inscrito no CNPJ sob nº 33.523.473/0001-22. <u>EXECUTADO: FUTURO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA</u>, inscrita no CNPJ sob nº 00.698.167/0001-78. <u>VALOR: R\$ 22.726,74</u> (vinte e dois mil setecentos e vinte e seis reais e setenta e quatro centavos). A penhora foi determinada pela MMª. Juíza de Direito, Drª. Adriana Maria de Freitas Tapety. Gama - DF, 10 de março de 2022. - Eu, Gisele Maria Freitas Da Silva, Escrevente Autorizada, lavrei o presente ato.</p> <p>-----</p>	

CERTIFICO não constar dos livros de registros deste serviço registral até 11 de março de 2022, nenhum **OUTRO** ônus, restrição ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias ou locação sobre o imóvel objeto desta Matrícula, exceto o(s) mencionado(s) no(s) **COM ÔNUS --> Av-1; R-2; R-4. DOU FÉ.**

Gama-DF, 15 de março de 2022.

* Certidão extraída por processo reprográfico, de conformidade com o § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973. VALIDADE: 30 DIAS (art. 1º, IV, Dec. 93240 de 09/09/1986).

* A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: www.registrodeimoveisdf.com.br

* Código de Controle da certidão: **Selo Digital: TJDFT20220320012072YBWB**

Emolumentos: R\$28,59 - F.R.C.: R\$2,01 - Total: R\$30,60



